

LAMMERS MOLKENBOER ROOSENDAAL

A D V O C A T E N

De inhoud van de papieren versie van het verslag is identiek aan de inhoud van de digitale versie zoals die aan de Rechtbank is verzonden.

VOORTGANGSVERSLAG

Nummer: 8 Datum: 21 november 2011

Gegevens onderneming	:	De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouwbedrijf Van der Pas Oss B.V. , statutair gevestigd en kantoorhoudende te Oss aan de Galliërsweg 35 (5349 AT)
Faillissementsnummer	:	2008/200 F
Datum uitspraak	:	20 mei 2008
Curator	:	Mr. Y.A.W.M. Molkenboer
Rechter-Commissaris	:	Mr. M.G.A. Poelman
Activiteiten onderneming	:	Het uitvoeren, ontwerpen en construeren van bouw- en waterbouwkundige werken.
Omzetgegevens	:	2006: € 14.430.915,-- 2007: € 13.770.806,--
Personeel gemiddeld aantal	:	48
Verslagperiode 3	:	26 november 2008 t/m 19 mei 2009
Bestede uren in verslagperiode	:	64:26 uren
Bestede uren totaal	:	347:00 uren
Verslagperiode 4	:	20 mei 2009 t/m 25 november 2009
Bestede uren in verslagperiode	:	55:23 uren
Bestede uren totaal	:	402:23 uren
Verslagperiode 5	:	26 november 2009 t/m 27 mei 2010
Bestede uren in verslagperiode	:	43:51 uren
Bestede uren totaal	:	446:14 uren
Verslagperiode 6	:	28 mei 2010 t/m 24 november 2010
Bestede uren in verslagperiode	:	10:30 uren
Bestede uren totaal	:	456:44 uren
Verslagperiode 7	:	25 november 2010 t/m 16 mei 2011
Bestede uren in verslagperiode	:	8:33 uren
Bestede uren totaal	:	465:17 uren
Verslagperiode 8	:	17 mei 2011 t/m 21 november 2011
Bestede uren in verslagperiode	:	6:24 uren
Bestede uren totaal	:	471:50 uren

1. Inventarisatie

- 1.1 Directie en organisatie : Eén directeur, tevens meerderheidsaandeelhouder; deze vormt samen met twee andere personen het managementteam.
- 1.2 Winst en verlies : In 2005 verlies € 538.687,--
In 2006 verlies € 727.716,--
In 2007 verlies circa € 110.000,--
- 1.3 Balans : 2006 € 4.115.039,--
2007 € 2.889.357,--
- 1.4 Lopende procedures : Tegen Stichting Duivesteyn is een bodemprocedure aangespannen, waarbij primair gevorderd wordt een bedrag van € 494.917,41 exclusief rente en kosten.

In deze procedure is door de Rechtbank Den Haag inmiddels besloten om een comparitie van partijen te houden.

Deze comparitie heeft plaatsgehad op 15 oktober 2009 en heeft uiteindelijk geleid tot een vaststellingsovereenkomst in het kader waarvan door Stichting Duivesteyn aan de boedel een bedrag van € 35.000,-- is voldaan.

Voorts blijkt al eerder door de heer O.B. Klook een procedure te zijn aangespannen tegen Bouwbedrijf Van der Pas, waarbij Klook een bedrag vordert ter zake van schadevergoeding ten belope van € 583.802,44 exclusief rente en kosten.

Deze procedure is vanwege het faillissement geschorst en de zaak is door de Rechtbank 's-Hertogenbosch naar de parkeerrol verwezen.

In deze procedure hebben zich sedertdien geen relevante wijzigingen voorgedaan.

Gedurende de laatste maanden heeft de curator meermalen contact gehad met de raadsliden van de aansprakelijkheidsverzekeraar van failliet en van de heer O.B. Klook en het ziet ernaar uit, dat ook in deze procedure nu toch beweging zal komen.

Op 24 maart 2010 heeft in dit faillissement een verificatievergadering plaatsgehad, waarbij de curator de vordering van Klook heeft betwist.

Dientengevolge zal nu de procedure tussen Klook en de curator verder worden voortgezet.

Inmiddels is een tussenvonnis geweest, waaruit blijkt, dat de Rechtbank zal overgaan tot benoeming van een of meerdere deskundigen.

Bij vonnis d.d. 6 april 2011 is Ir. R. Venhuizen als deskundige benoemd en naar verwachting zal deze deskundige binnen zes maanden zijn rapport hebben uitgebracht.

De vrijwaringsprocedure tussen failliet en Thijssen Elektrowerken is in afwachting van de uitkomst in de hoofdzaak naar de parkeerrol verwezen.

Inmiddels heeft de deskundige zijn rapport uitgebracht en in april 2012 zal verder geprocedeerd worden.

- 1.5 Verzekeringen : Als gebruikelijk.
 - 1.6 Huur : De huurovereenkomst is inmiddels opgezegd; de huur bedroeg € 134.417,64 inclusief BTW per jaar.
 - 1.7 Oorzaak faillissement : Grote problemen met opdrachtgevers bij meerdere projecten waardoor veel winst werd gederfd dan wel aanzienlijke verliezen werden geleden, waardoor tevens ernstige liquiditeitsproblemen ontstonden, die uiteindelijk de nekslag voor het bedrijf vormden.
- 2. Personeel**
- 2.1 Aantal ten tijde van faill. : 47
 - 2.2 Aantal in jaar voor faill. : 52
 - 2.3 Datum ontslagaanzegging : 21 mei 2008
 - Werkzaamheden : Overleg, studie, telefonades en correspondentie.
Correspondentie, telefonades en studie
Correspondentie, telefonades, studie en besprekingen.
Correspondentie en telefonades.
Correspondentie.

3. Activa

Onroerende zaken

- 3.1 Beschrijving : Twee appartementen te Maasbracht.
3.2 Verkoopopbrengst : Op één appartement is inmiddels een bod uitgebracht ten belope van € 220.000,-- en met betrekking tot het andere appartement zijn momenteel onderhandelingen gaande.

Met betrekking tot het eerstbedoelde appartement is inmiddels een koopovereenkomst door partijen ondertekend, waarin is vastgelegd, dat de overdracht van de onroerende zaak zal plaatshebben uiterlijk 15 juni 2009 tenzij een van de ontbindende voorwaarden wordt vervuld.

Het appartement Molenweg 72 C is inmiddels verkocht en overgedragen voor een bedrag van € 205.000,-- v.o.n.

Met betrekking tot het andere appartement Molenweg 68 B te Maasbracht is inmiddels wel een koopovereenkomst gesloten maar de eigendomsoverdracht van dat appartement heeft nog niet plaatsgehad.

Het appartement Molenweg 68 B is in december 2009 verkocht en overgedragen voor een bedrag van € 197.500,-- v.o.n.

- 3.3 Hoogte hypotheek : € 500.000,--
3.4 Boedelbijdrage : 1,5% van de opbrengst.
Werkzaamheden : Studie, overleg, correspondentie en telefonades.
Correspondentie, telefonades en studie.
Correspondentie, telefonades, studie en besprekingen.
Correspondentie en studie.

Bedrijfsmiddelen

- 3.5 Beschrijving : Inventaris en bouwmaterialen op de werf en andere bouwplaatsen, bouwkransen en overig rollend materieel.

- 3.6 Verkoopopbrengst : In opdracht van de ABN AMRO Bank heeft een veiling van al deze zaken plaatsgehad, die geresulteerd heeft in een opbrengst van € 686.252,92.
: De opbrengst van de bodemzaken bedroeg € 62.435,10.
- 3.7 Boedelbijdrage : Na voormelde veiling zijn ook nog enkele roerende zaken verkocht door de veilinghouder voor een bedrag van € 1.201,91 en nog later zijn door de curator vijf pasal units verkocht voor een bedrag van € 5.950,--.
- 3.8 Bodemvoorrecht fiscus : n.v.t.
- Werkzaamheden : Aan de orde ter zake van voormelde bodemzaken.
: Vele besprekingen, overleg, correspondentie, telefonades en studie.
Correspondentie en telefonades.
Correspondentie, telefonades en studie.
- Voorraden/onderhanden werk
- 3.9 Beschrijving : Allerlei bouwmaterialen, tekeningen, vergunningen en andere bescheiden.
Een en ander is onderhands verkocht met een opbrengst van € 127.150,--, waarvan de pandhouder toekomt een bedrag van € 77.150,-- exclusief BTW.
- 3.10 Verkoopopbrengst : € 127.150,--
- 3.11 Boedelbijdrage : 2,5% van opbrengst onderhanden werken
- Werkzaamheden : Overleg, studie, telefonades en correspondentie.
Correspondentie, telefonades en studie.
Correspondentie, telefonades en studie.
- Andere activa
- 3.12 Beschrijving : Diverse restituties alsmede een boedelbijdrage van VBK Hoorn ter zake van onderzoekskosten.
Een bedrag van € 5.900,-- als opbrengst van een schikking met retentor Rudolfstichting en voorts huurinkomsten tot een beloop van € 6.783,--.

- 3.13 Verkoopopbrengst : Deze overige baten belopen tot dusverre € 9.486,08.
Deze overige baten belopen inmiddels een bedrag van € 32.840,72.
- Door de betaling door Stichting Duivesteyn van een bedrag van € 35.000,-- ingevolge de door partijen gesloten vaststellingsovereenkomst is het beloop van de overige baten gestegen tot € 67.840,72
- Werkzaamheden : Overleg, studie, telefonades en correspondentie.
Correspondentie, telefonades en studie.
Correspondentie, telefonades en studie.
- 4. Debiteuren**
- 4.1 Omvang debiteuren : € 1.527.814,99
- 4.2 Opbrengst : € 190.693,09, naar te verwachten viel is de opbrengst tot dusverre gering, want er was o.m. sprake van vele tegenvorderingen van gedupeerde opdrachtgevers.
Deze opbrengst is inmiddels gestegen tot € 201.234,64.
Door een betaling van de gemeente Eindhoven is dit bedrag inmiddels gestegen tot € 218.234,64.
Daarmee zijn alle inbare bedragen geïnd en de curator heeft inmiddels met de pandhouder afgerekend.
- 4.3 Boedelbijdrage : 10% van de geïnde bedragen.
Werkzaamheden : Overleg, studie, telefonades en correspondentie.
Correspondentie, telefonades, studie en overleg.
Correspondentie, telefonades, bespreking en studie.
Correspondentie en telefonades.
Correspondentie.

5. Bank / zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) : € 1.588.057,82
Na uitwinning van de zekerheden is de vordering van de bank teruggebracht tot een bedrag van € 129.544,68.
- 5.2 Leasecontracten : Niet van toepassing.
- 5.3 Beschrijving zekerheden : De ABN AMRO bank heeft een hypotheekrecht op de beide appartementen te Maasbracht tot een beloop van € 500.000,--, voorts is aan deze bank de gehele bedrijfsinventaris verpand, alsmede alle vorderingen en rechten uit aannemingsovereenkomsten.
- 5.4 Separatistenpositie : Zie 5.3
- 5.5 Boedelbijdragen : 2,5% van de opbrengst van onderhanden werken, 10% van de geïncasseerde bedragen en 1,5% van de opbrengst van de appartementen te Maasbracht
Uiteindelijk belopen de boedelbijdragen tezamen een bedrag van € 43.817,78.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : Door diverse leveranciers is daarop een beroep gedaan en ook geëffectueerd.
- 5.7 Reclamerechten : n.v.t.
- 5.8 Retentierechten : Daarop is door meerdere opdrachtgevers een beroep gedaan.
De meeste kwesties zijn opgelost, één kwestie moet nog worden opgelost.
Ook deze kwestie is inmiddels opgelost en heeft geresulteerd in een opbrengst voor de boedel ten belope van € 5.900,--.
- Werkzaamheden : Overleg, studie, correspondentie en telefonades.
Correspondentie.
Correspondentie, telefonades en studie.
Correspondentie, telefonade en studie.
Correspondentie en studie.
Inmiddels wordt onderzocht of alle indertijd verstrekte bankgaranties zijn dan wel worden ingeroepen.
Correspondentie en studie.
**Dat onderzoek is inmiddels afgerond.
Correspondentie, die in verband met laatstbedoeld onderzoek is gevoerd.**

6. Doorstart / voortzetten

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : n.v.t.
- 6.2 Financiële verslaglegging : n.v.t.
- Werkzaamheden : n.v.t.

Doorstart

- 6.3 Beschrijving : n.v.t.
- 6.4 Verantwoording : n.v.t.
- 6.5 Opbrengst : n.v.t.
- 6.6 Boedelbijdrage : n.v.t.
- Werkzaamheden : n.v.t.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : In orde
- 7.2 Depot jaarrekeningen : In orde
- 7.3 Goedk. verkl. accountant : n.v.t.
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen : In orde
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : Lijkt niet aan de orde te zijn, maar uiteraard zal e.e.a. nog nader onderzocht worden.
Dat onderzoek is inmiddels in gang gezet en duurt nog steeds voort.
- 7.6 Paulianeus handelen : Lijkt niet aan de orde te zijn, maar uiteraard zal e.e.a. nog nader onderzocht worden.
- Werkzaamheden : Studie en overleg.
Correspondentie en telefonades.
Studie.
Correspondentie en studie.

8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen : Verhuurder :€ 82.385,01
Door het UWV is een ongetwijfeld aanzienlijke boedelvordering nog niet ingediend.
Inmiddels is in maart 2009 alsnog door het UWV een boedelvordering ingediend van € 281.736,03, nader verhoogd tot € 306.473,10.
WML: € 64,42.
- 8.2 Pref. vordering van de fiscus : € 657.559,00 tot dusverre
€ 996.738,-- tot dusverre
€ 938.160,85

- 8.3 Pref. vordering van het UWV : Deze is tot dusverre nog niet ingediend. Ook deze vordering is inmiddels ingediend en bedraagt € 248.498,91. Later verhoogd tot € 249.945,14.
- 8.4 Andere preferente crediteuren : 2 loonvorderingen € 2.611,20 en de (betwiste) vordering van Klook ad € 583.802,44, nader verhoogd tot € 670.601,78
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : 243
270
271
272
273
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : € 6.238.023,97 exclusief de vordering van de ABN AMRO bank ad € 1.588.057,82. € 6.049.589,98 exclusief de vordering van de ABN AMRO bank ad € 1.588.057,82.

Dat het bedrag van de crediteuren lager is dan in het verslag van 26 november 2008 wordt veroorzaakt door een wijziging van de vordering van de Rudolphstichting. In eerste instantie was een vordering ingediend van € 900.000,- later is deze verminderd tot € 556.484,24.

€ 4.901.976,60 exclusief de vordering van de ABN AMRO bank ad € 1.588.057,82.-

De substantiële daling van het beloop van de concurrente vorderingen is bovenal veroorzaakt door het wegvallen van de vorderingen van Stichting Duivesteyn ad € 1.148.382,30.

€ 4.933.763,92 exclusief de vordering van de ABN AMRO Bank ad € 129.544,68.

€ 5.063.308,60 exclusief de vordering van de ABN AMRO Bank ad € 129.544,68.

- 8.8 Nagekomen preferente vordering : Gemeente Oss €120,72.
- 8.9 Verwachte wijze van afwikkeling : Conform artikel 16 Fw dan wel conform artikel 137a Fw e.v.

Werkzaamheden : Overleg, studie, correspondentie en telefonades.
Correspondentie, telefonades en studie.
Correspondentie, telefonades en studie.
Correspondentie en telefonades.
Correspondentie en telefonades, vaak om crediteuren van de stand van zaken in kennis te stellen.
Er is regelmatig contact tussen de curator en crediteuren om hen telefonisch dan wel schriftelijk te informeren omtrent de stand van zaken.

9. Procedures

zie 1.4 lopende procedure.

Vooreerst is er de bodemprocedure tussen de gefailleerde vennootschap en de heer O.B. Klook en voorts is er de vrijwaringsprocedure tussen de gefailleerde vennootschap en P.H.L.M. Thijssen B.V.

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement : Mede gelet op de nog aanhangige procedures valt thans niet te voorspellen wanneer het faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.
Ook thans geldt nog hetzelfde.

Weliswaar is in de procedure tegen Stichting Duivesteyn enige voortgang geboekt maar vooralsnog is geheel onzeker wanneer deze procedure zal eindigen en dat geldt ook voor de procedure tegen Klook.

Deze valt nu nog niet te overzien.

De procedure tegen Stichting Duivesteyn is thans afgewikkeld maar dat geldt nog niet voor de procedure tegen Klook en vooralsnog is ongewis welke duur die nog zal vergen.

Dit laatste geldt nog steeds; de benoeming van de deskundige(n) zal nog moeten plaatshebben en dan zal het deskundigenrapport nog zeker enige tijd op zich laten wachten.

Dit geldt nog steeds.

Vooralsnog is geheel onzeker hoe lang de procedures nog zullen duren.

10.2 Plan van aanpak

: De verkoop van de beide appartementen te Maasbracht zal gerealiseerd moeten worden, de beide procedures zullen afgewikkeld moeten worden en dat geldt ook ten aanzien van enige andere kwesties.

Thans zal de verkoop van een van beide appartementen nog moeten worden afgewikkeld en de verkoop van het andere appartement bevindt zich helaas nog in het beginstadium.

Uiteraard zullen ook beide voormelde procedures afgerond moeten worden alsmede een kwestie, die de boedel en de gemeente Oss verdeeld houdt.

Met betrekking tot laatstbedoelde kwestie geldt, dat een regeling waarschijnlijk in het verschiet ligt.

Voorts zal de verkoop van het tweede appartement te Maasbracht door middel van een daadwerkelijke eigendomsoverdracht afgewikkeld moeten worden en dat geldt ten slotte ook voor de procedure tegen Klook.

Zoals hiervoor is aangegeven is ook het tweede appartement inmiddels verkocht en geleverd.

Met betrekking tot de kwestie, die de curator en de gemeente Oss verdeeld hield, is uiteindelijk een regeling getroffen in het kader waarvan de gemeente Oss een bedrag van € 20.000,- aan de boedel heeft voldaan. Aldus resteert nog slechts de procedure tegen Klook.

Dit laatste zal voorlopig blijven gelden en dat is in ieder geval nu nog steeds zo.

Onderwijl zal wel het onderzoek met betrekking tot eventuele bestuurdersaansprakelijkheid afgerond kunnen worden.

Naast afronding van het onderzoek naar eventuele bestuurdersaansprakelijkheid zal de afloop van voormelde procedures afgewacht dienen te worden.

- 10.3 Indiening volgend verslag : Mei 2009
November 2009
Mei 2010
November 2010
Mei 2011
November 2011
Mei 2011
- Werkzaamheden : Besprekingen, studie, overleg, correspondentie en telefonades.
Correspondentie, studie, telefonades, besprekingen en verslaglegging.
Correspondentie, telefonades, verslaglegging en studie.
Correspondentie, telefonades, studie, besprekingen, overleg en verslaglegging.
Correspondentie, telefonades en verslaglegging
Studie, correspondentie en telefonades alsmede verslaglegging.
Verslaglegging, studie naar eventuele onregelmatigheden, correspondentie en telefonades onder meer om crediteuren en andere belanghebbenden te informeren.