

LAMMERS MOLKENBOER ROOSENDAAL

A D V O C A T E N

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1 (aanvang)

Datum: 27 september 2011

Gegevens onderneming:	Bouwbedrijf E. van Rooy Eindhoven B.V., gevestigd en kantoorhoudende te Eindhoven aan de Pisanostraat 53A.
Faillissementsnummer:	11/596 F
Datum uitspraak:	30 augustus 2011
Curator:	Mr. Y.A.W.M. Molkenboer
R-C:	Mr. P.J. Neijt

Activiteiten onderneming:	De uitoefening van een aannemersbedrijf
Omzetgegevens:	2006: € 1.050.683,00 2007: € 1.568.428,00 2008: € 1.293.740,00 2009: € 691.432,00 2010: € 928.100,00
Personeel gemiddeld aantal:	4

Saldo einde verslagperiode:	€ 34,53
-----------------------------	---------

Verslagperiode:	30 augustus 2011 t/m 27 september 2011
Bestede uren in verslag periode:	31:15 uren
Bestede uren Totaal:	31:15 uren

1. Inventarisatie

- 1.1 Directie en organisatie : Enig aandeelhouder en bestuurder van de gefailleerde vennootschap is de heer P.A.M. van Rooy.
- 1.2 Winst en verlies : 2006: winst € 938,00
2007: verlies € 58.503,00
2008: verlies € 15.450,00
2009: verlies € 39.518,00
2010: winst € 21.876,00
- 1.3 Balanstotaal : 2006: € 286.174,00
2007: € 264.246,00
2008: € 194.825,00
2009: € 271.406,00
2010: € 285.167,00
- 1.4 Lopende procedures : n.v.t.
- 1.5 Verzekeringen : Als gebruikelijk
- 1.6 Huur : € 2.385,00 per maand inclusief BTW
- 1.7 Oorzaak faillissement : Al vanaf 2007 was sprake van verliesgevende bedrijfsresultaten.
Weliswaar was in 2010 nog sprake van een geringe winst,

LAMMERS MOLKENBOER ROOSENDAAL

A D V O C A T E N

maar in 2011 was een sterke terugval van opdrachten, waardoor een faillissement uiteindelijk onafwendbaar was.

2. Personeel

2.1	Aantal ten tijde van faill.	:	1
2.2	Aantal in jaar voor faill.	:	3
2.3	Datum ontslagaanzegging	:	7 september 2011
	Werkzaamheden	:	Met deze laatste werknemer en het UWV is gesproken en gecorrespondeerd in verband met de aanspraken van deze werknemer.

3. Activa

ONROERENDE ZAKEN

3.1	Beschrijving	:	N.v.t.
3.2	Verkoopopbrengst	:	
3.3	Hoogte hypotheek	:	
3.4	Boedelbijdrage	:	
	Werkzaamheden	:	

BEDRIJFSMIDDELEN

3.5	Beschrijving	:	Enige transportmiddelen, enkele bouwketen, een bouwlift, alsmede diverse machines en een sobere kantoorinventaris.
3.6	Verkoopopbrengst	:	Nog onbekend.
3.7	Boedelbijdrage	:	Nihil
3.8	Bodemvoorrecht fiscus	:	Deels van toepassing
	Werkzaamheden	:	Plaatsbezichtigingen, gesprekken en correspondentie met diverse opkopers en taxateur.

VOORRADEN/ ONDERHANDEN WERK

3.9	Beschrijving	:	N.v.t.
3.10	Verkoopopbrengst	:	N.v.t.
3.11	Boedelbijdrage	:	N.v.t.
	Werkzaamheden	:	

ANDERE ACTIVA

3.12	Beschrijving	:	Daarvan is tot dusverre niet gebleken.
3.13	Verkoopopbrengst	:	
	Werkzaamheden	:	

4. Debiteuren

4.1	Omvang debiteuren	:	€ 101.524,02
4.2	Opbrengst	:	€ 833,00 (tot dusverre)
4.3	Boedelbijdrage	:	N.v.t.
	Werkzaamheden	:	Alle debiteuren zijn door de curator aangeschreven, waarna met vele debiteuren is gecorrespondeerd en getelefoneerd, waarbij bleek, dat vrijwel alle vorderingen volledig werden betwist. Deze betwistingen bleken steeds op goede gronden gebaseerd te zijn.

5. Bank / Zekerheden

5.1	Vordering van bank(en)	:	N.v.t. Bij Van Lanschot Bank was sprake van een positief saldo van € 330,85 en bij de Rabobank was sprake van een positief saldo van € 34,53.
5.2	Leasecontracten	:	N.v.t..
5.3	Beschrijving zekerheden	:	N.v.t.
5.4	Separatistenpositie	:	N.v.t.
5.5	Boedelbijdragen	:	N.v.t.
5.6	Eigendomsvoorbehoud	:	N.v.t.
5.7	Reclamerechten	:	N.v.t.
5.8	Retentierechten	:	N.v.t.
	Werkzaamheden	:	Met beide banken is gecorrespondeerd en getelefoneerd om saldi te laten overboeken en latere bijboekingen aan de boedel te laten afdragen, hetgeen tot dusverre alleen de Rabobank heeft gedaan.

6. Doorstart / voortzetten onderneming

VOORTZETTEN

6.1	Exploitatie / zekerheden	:	N.v.t.
6.2	Financiële verslaglegging	:	N.v.t.
	Werkzaamheden	:	

DOORSTART

6.3	Beschrijving	:	N.v.t.
6.4	Verantwoording	:	N.v.t.

- 6.5 Opbrengst : N.v.t.
6.6 Boedelbijdrage : N.v.t.
Werkzaamheden :

7. **Rechtmatigheid**

- 7.1 Boekhoudplicht : Daaraan is zeker t/m het jaar 2010 voldaan.
7.2 Depot jaarrekeningen : Daaraan is voldaan.
7.3 Goedk. Verkl. Accountant : N.v.t.
7.4 Stortingsverpl. aandelen : Daaraan is voldaan.
7.5 Onbehoorlijk bestuur : Daarvan lijkt geen sprake te zijn, maar zal nog nader worden onderzocht.
7.6 Paulianeus handelen : Daarvan lijkt geen sprake te zijn, maar zal nog nader worden onderzocht.
Werkzaamheden : Overleg met de accountant en de bestuurder alsmede bestudering van de aangeleverde jaarstukken.

8. **Crediteuren**

- 8.1 Boedelvorderingen : Huurpenningen vanaf de faillissementsdatum
8.2 Pref. vord. van de fiscus : Tot dusverre € 64.959,00
8.3 Pref. vord. van het UWV : Nog niet ingediend
8.4 Andere pref. crediteuren : N.v.t.
8.5 Aantal concurrente crediteuren : 18
8.6 Bedrag concurrente crediteuren : € 44.822,26 (tot dusverre ingediend)
8.7 Verwachte wijze van afwikkeling : Nu nog onzeker
Werkzaamheden : Alle crediteuren zijn uitgenodigd om hun vorderingen in te dienen, hetgeen nog niet alle crediteuren hebben gedaan. Uiteraard zal ook de gegrondheid van deze vorderingen onderzocht dienen te worden.

9. **Procedures**

- 9.1 Naam wederpartij(en) : N.v.t.
9.2 Aard procedure : N.v.t.
9.3 Stand procedure : N.v.t.
Werkzaamheden :

10. Overig

- 10.1 Termijn afwikkeling faill. : Deze valt nu nog niet te overzien.
- 10.2 Plan van aanpak : De aangetroffen bedrijfsmiddelen dienen verzilverd te worden waartoe opkopers zijn uitgenodigd om een bod uit te brengen.
Voorts zal nog onderzocht worden of de betwistingen van alle debiteuren inderdaad gegrond zijn en de crediteuren zullen nog in de gelegenheid worden gesteld om hun vorderingen in te dienen.
- 10.3 Indiening volgend verslag : Februari 2012
- Werkzaamheden : Zie hiervoor bij plan van aanpak, voorts verslaglegging, studie en telefonades.

Oss, 27 september 2011

Mr. Y.A.W.M. Molkeboer,
curator.